

# BUSINESS ORGANIZATIONS

## (Part-II)

*S. Madushanka*  
*B.Sc (Mgt) Accounting (Special) (U.G)*  
*University of Sri Jayewardenepura*

## කේවල ස්වාමී ව්‍යාපාර

හිමිකාරත්වය තනි පුද්ගලයකු සතු වන ව්‍යාපාර කේවල ස්වාමී ව්‍යාපාර වේ.

**නිදසුන් :**

- වනුලි සුපර් සෙන්ටර්
- දියත පොත් හල
- ඉමල්කා සැලෙන්

## කේවල ස්වාමී ව්‍යාපාරවල ලක්ෂණ

- අයිතිකරු විසින් තනි ව ප්‍රාග්ධනය සපයා ගැනීම
- කළමනාකරණ තීරණ ගතු ලබනුයේ අයිතිකරු විසින් වීම
- අයිතිකරුගේ අසීමිත වගකීම
- ව්‍යාපාරයට නෙතික පුද්ගල්‍යාවයක් නො මැති වීම
- ලියාපදිංචිය අනිවාර්ය නො වීම
- ලාභ හෝ අලාභ තනි ව භුක්ති විදීම
- අවදානමට තනි ව මුහුණ දීම
- අඛණ්ඩ පැවැත්මක් නො මැති වීම
- ගිණුම් තැබීම අනිවාර්ය නො වීම
- ව්‍යාපාරය තමින් බඳු ගෙවීමක් සිදු නො වීම

## කේවල ස්වාමී ව්‍යාපරවල වාසි

- පහසුවෙන් ආරම්භ කළ හැකි වීම
- සියලු ලාභ අයිතිකරු සතු වීම
- ස්වාධීන තීරණ ගත හැකි වීම
- බලපවත්වනු ලබන නීතිමයි හා රෙගුලාසි අවම වීම
- ව්‍යාපාරික තොරතුරුවල රහස්‍යභාවය ආරක්ෂා වීම
- ව්‍යාපාරය පහසුවෙන් අවසන් කළ හැකි වීම
- ගනුදෙනුකරුවන් සමග සංශෝධන සම්බන්ධතා පවත්වාගත හැකි වීම
- පාලනය පහසු වීම

## කේවල ස්වාමී ව්‍යාපාරවල හිමා

- අයිතිකරුගේ අසීමිත වගකීම
- ප්‍රාග්ධනය සපයා ගැනීමේ දී දුෂ්කරතා මතු වීම
- අයිතිකරු විසින් ම තීරණ ගතු ලබන තිසා ජ්‍යෙෂ්ඨ අසාරුපක විය හැකි වීම
- ගෙනික පුද්ගලභාවයක් නො මැති වීම
- අඛණ්ඩ පැවැත්මක් නො මැති වීම
- ව්‍යාපාරය පුළුල් වන විට කළමනාකරණය අපහසු වීම
- අලාභ තනිව හුක්ති විදීමට හිදු වීම

## කේවල ස්වාමී ව්‍යාපාරයක් ලියාපදිංචි කිරීම

කේවල ස්වාමී ව්‍යාපාරයක් එහි අයිතිකරුගේ සම්පූර්ණ නමින් හැර වෙනත් නමකින් පවත්වා ගෙන යන්නේ නම 1918 අංක 6 දරණ ව්‍යාපාර නාම ආයුධ පත්‍ර පත්‍ර පදනම් කොට ගෙන ව්‍යාපාරය අයන් පලාත් සහාවේ ව්‍යාපාර නාම ප්‍රයුෂ්ථිය අනුව පලාත් ව්‍යාපාර නාම රෝස්ට්‍රාර වෙත ලියාපදිංචි කළ යුතු ය.

ප්‍රායෝගික ව මෙම ලියාපදිංචිය අදාළ ප්‍රදේශයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් සිදු කර ගත හැකි ය.

## කේවල ස්වාමි ව්‍යාපාරයක් ලියාපදිංචි කිරීමේදී අනුගමනය කළ යුතු ක්‍රියාපටිපාටිය

- ව්‍යාපාරය ආරම්භ කිරීමට අපේක්ෂා කරනු ලබන ප්‍රදේශයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් කේවල ස්වාමි ව්‍යාපාර නාමයක් ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා වූ ඉල්ලුම් පත්‍රය ලබා ගැනීම
- අදාළ ප්‍රදේශයේ (ග්‍රාම සේවා වසමේ) ග්‍රාම නිලධාරීගෙන් ව්‍යාපාර නාම ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා වූ වාර්තාව ලබා ගැනීම
- ග්‍රාම නිලධාරී සහතික කළ වාර්තාව සහ සම්පූර්ණ කරන ලද ආකෘති පත්‍රය ලියාපදිංචියට අදාළ ගාස්තු ද සමග ප්‍රාදේශීය ලේකම් වෙත භාර දීම
- ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් ඉහත කරුණු සිලකා බැලීමෙන් අනතුරු ව ව්‍යාපාර නාමය ලියාපදිංචි කිරීමේ සහතිකය නිකුත් කිරීම

2021  
2022  
2023

## යිසේස් පෙල

ගිණුමිකරණය  
ආර්ථික විද්‍යාව  
ව්‍යාපාර අධ්‍යාපනය

2021  
2022

## සාමාන්‍ය පෙල

ව්‍යාපාර හා ගිණුමිකරණ අධ්‍යාපනය

තනි ගෝ කණ්ඩායම් පන්ති  
(English & Sinhala Medium)

**0763655550**

S. Madushanka  
B.Sc (Mgt) Accounting (Special) (U.G)  
University of Sri Jayewardenepura